БИЗНЕС-

КОНЦЕПЦИЯ

# «Производство изделий из бетона» (пеноблоки, тротуарная плитка)

Саратовская область

**2023 год**

**1. Для осуществления деятельности по производству изделий из бетона необходимо зарегистрироваться в качестве:**

**- самозанятого или ИП**

\* Для оформления в качестве ИП постановка на учет осуществляется в отделении ИФНС по месту постоянной регистрации гражданина (лично, через МФЦ).

Список необходимых документов:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт);

- ИНН;

- квитанция об уплате госпошлины в размере 800 руб. Сформировать квитанцию на уплату госпошлины можно с помощью сервиса [«Уплата госпошлины»](https://service.nalog.ru/gp2.do) (С 01.01.2019 при направлении документов для государственной регистрации в форме электронных документов, в том числе через МФЦ, уплачивать государственную пошлину не требуется!);

- заявление по форме № Р21001:



Также нужно определиться с видом предпринимательской деятельности (ОКВЭД).

Через 3 рабочих дня после подачи документов в налоговом органе можно получить лист записи ЕГРИП.

\* Для оформления в качестве самозанятого достаточным будет установить приложение «Мой налог» на свой телефон. Приложение «Мой налог» можно скачать с Google Play Market или App Store.

Оформление в качестве самозанятого гражданина абсолютно **бесплатное.**

Размер налога на профессиональный доход – 4%.

Более подробную информацию о приложении можно получить на сайте ФНС России (<https://npd.nalog.ru/app/>):



****

**2. Выбрать место для осуществления деятельности**

В любом случае, при выборе размещения реализации своей деятельности, в первую очередь, необходимо учитывать несколько важных факторов:

* Близость к клиентам или близость к поставщику сырья. Если спрос ориентирован на небольшие и мелкооптовые заказы, то лучше располагать ближе к клиентам.
* При выборе помещения также следует обратить первоочередное внимание на то, чтобы была возможность подключения к электросети мощностью не менее 20 кВт.
* Мощность напряжения, необходимого для производства продукции, - не менее 380V.
* В производственном цехе температура должна составлять 30-45С, в складском помещении - не менее 15С.
* Необходимо обеспечить трехфазную линию электроснабжения, дополнительные трубы и агрегаты для водоснабжения.
* Оптимальная площадь – 70-120 кв. м. Также необходима будет площадка для хранения готовой продукции в небольшом крытом складе.

Должен быть учтен удобный подъезд грузового транспорта для выгрузки/погрузки.

**4. График работы**

Необходимо установить график работы, учитывая потребности клиентов и месторасположения.

**5. Описание рынка сбыта**

Для описания рынка сбыта, необходимо исходить из тех групп клиентов, которые будут основными потребителями услуг бизнеса.

В большинстве случаев, целевой аудиторией являются строительные фирмы, дизайн-студии, занятые строительством частных домов и коттеджей.

Продавать плитку можно сразу после наладки производства, по образцам. На предприятии должны быть заготовлены образцы плитки, чтобы покупатель мог заранее сориентироваться по ассортименту. Не стоит акцентироваться на одном виде, а лучше производить тротуарную плитку разных размеров и разных типов.

**6. Рассчитать затраты, необходимые для реализации проекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование позиции | Кол-во  (шт.) | Стоимость  (шт.\*руб.) |
| 1 | Бетоносмеситель | 1 | 20 000 |
| 2 | Парогенератор | 1 | 100 000 |
| 3 | Формовка для пеноблоков | 2 | 37 000 |
| 4 | Цемент | 5 | 1 700 |
| 5 | Щебень | 7 | 500 |
| 6 | Песок | 13 | 1 300 |
| 7 | Пластификатор для изготовления тротуарной плитки | 2 | 1 300 |
| 8 | Пигмент для бетона | 5 | 3 000 |
| 9 | Формы для тротуарной плитки Квадрат "Калифорния - Дерево" (30х30х3), комплект-10шт | 3 | 5 100 |
| 10 | Стеллаж | 3 | 33 000 |
| 11 | Смазка для опалубки | 1 | 10 000 |
| 12 | Фиброволокно | 1 | 1 000 |
| ИТОГО | |  | **232 000** |

**7. Рассчитать выручку за месяц**

В таблице приведены наиболее распространенные виды работ, их стоимость и планируемое количество выполнения в месяц.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Цена,  руб.** | **Кол-во, мес.** | **Выручка, руб.** |
| 1 | Пеноблоки | 130 | 50 кв.м. | 32 500 |
| 2 | Тротуарные плитки | 400 | 50 кв.м. | 180 000 |
|  | **Предположительная выручка в месяц** |  |  | **212 500** |

**8. Рассчитать перечень постоянных расходов**

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень постоянных расходов** | **Средне - месячные расходы,**  **руб.** |
| Коммунальные услуги | 10 000 |
| Реклама | 1 500 |
| Зарплата | 30 000 |
| **ИТОГО** | **41 500** |

**9. Расчет налоговых платежей в бюджет в год**

|  |  |
| --- | --- |
| Если Вы индивидуальный предприниматель на УСН, ПСН | |
| УСН  (доходы) | Д\*6%  Сумма исчисленного налог (авансового платежа) за налоговый период может быть уменьшена на сумму уплаченных страховых взносов в данном налоговом периоде на основании ст. 346.21 НК РФ. |
| УСН (доходы минус расходы) | (Д-Р)\*10 % |
| ПСН | налоговая база / 365 (366) дней Х количество дней срока, на который выдан патент) Х 6%  Сумма исчисленного налога за налоговый период может быть уменьшена на сумму уплаченных страховых взносов в данном налоговом периоде на основании п 1.2 ст. 346.51 НК РФ. |
| Сумма фиксированных взносов ОПС | 32 448 руб. (если сумма дохода за год превысит 300 тыс. руб., то 32448+1% с дохода свыше 300 тыс. руб.) |
| Сумма фиксированных взносов ОМС | 8 426 руб. |

Подробную информацию можно получить здесь:

<https://www.nalog.ru/rn48/service/mp/>

**10. Финансовые результаты деятельности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Величина показателей (руб.)** |
| 1. | Выручка от оказания услуг | **212 500** |
| 2. | Себестоимость услуг | **82 374** |
| 2.1 | Постоянные расходы | 41 500 |
| 2.2 | Налоги\* | 40 874 |
| 3 | Чистая прибыль | **130 126** |

**\*Налог исчислен при использовании УСН (доходы). Данный показатель может меняться в зависимости от выбора режима налогообложения.**

**Важно:**

Приобрести необходимое оборудование и инвентарь можно на сайтах:

- «Яндекс Маркет» (<https://market.yandex.ru/>);

- «DNS» (<https://www.dns-shop.ru/>);

- «Ситилинк» (<https://www.citilink.ru/>);

Для ведения деятельности нужно иметь предпринимательское образование и навыки, пройти обучение можно в:

- Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес – инкубатор Саратовской области» (г. Саратов, ул. Краевая, д.85, тел.: 8(8452) 24-54-78.

**Маркетинг**

В начале осуществления деятельности целесообразно организовать рекламу:

- размещение рекламы на сайтах (www.avito.ru) и печатных изданиях;

- распространение визиток;

- расклейка объявлений;

- раздача рекламных буклетов по почтовым ящикам;

- для закрепления лояльности клиентов необходимо предоставлять постоянным клиентам скидки.