

Утверждаю»  
Проректор по научной работе и  
цифровому развитию  
ФГБОУ ВО «СГУ имени Н.Г.  
Чернышевского»



А.А. Короновский

06 июня 2022г.

М.П.



# ОТЧЕТ

об оценке эффективности деятельности  
общества с ограниченной ответственностью  
«Бизнес-инкубатор Саратовской области»  
за 2021 год

**Бизнес-инкубатор:**

Общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области»  
Юридический адрес: 410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Краевая, 85  
Почтовый адрес: 410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Краевая, 85  
Тел.: (8452) 25-54-78  
e-mail: [office@saratov-bi.ru](mailto:office@saratov-bi.ru)  
сайт: [www.saratov-bi.ru](http://www.saratov-bi.ru)

**Исполнитель:**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский национальный исследовательский государственный университет имени Н.Г. Чернышевского»  
410012, г. Саратов, ул. Астраханская, 83  
Тел. +7(8452) 26-16-96  
e-mail: [rector@sgu.ru](mailto:rector@sgu.ru)  
<http://www.sgu.ru>

г. Саратов, 2022 год

Содержание	
1. Общие положения.....	2
2. Общие сведения о проверяемой организации, виды деятельности, органы управления.....	5
2.1. Общие сведения.....	5
2.2. Цели, предмет и виды деятельности.....	7
2.3. Органы управления.....	10
2.4. Сайт.....	12
3. Соответствие бизнес-инкубатора требованиям Приказа Минэкономразвития РФ от 14 марта 2019г. № 125 .....	13
3.1. Общая площадь нежилых помещений бизнес-инкубатора.....	13
3.2. Площадь, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства .....	14
3.3. Площадь нежилых помещений, предоставленных в аренду одному субъекту малого предпринимательства.....	15
3.4. Соответствие основным требованиям к бизнес-инкубатору.....	15
3.5. Обеспечение оказания бизнес-инкубатором основных и дополнительных услуг.....	16
3.6. Качество менеджмента и эффективность персонала.....	19
3.7. Процессы поиска, оценка перспективности и отбора проектов для размещения в бизнес-инкубаторе.....	21
3.8. Процессы мониторинга и анализа деятельности резидентов бизнес-инкубатора.....	24
3.9. Мониторинг деятельности субъектов малого предпринимательства, пользующихся услугами бизнес-инкубатора .....	27
4. Организационная эффективность и качество действующих технологий, применяемых организацией, управляющей деятельностью бизнес-инкубатора.....	30
4.1. Организационная структура Бизнес-инкубатора.....	30
4.2. Процессы и технологии в отношении качества.....	30
5. Финансово-экономические показатели эффективности деятельности Бизнес-инкубатора и резидентов Бизнес-инкубатора.....	32
5.1. Процессы и технологии, применяемые организацией, управляющей деятельностью Бизнес-инкубатора.....	33
6. Бизнес-инкубатор, как объект инфраструктуры господдержки предпринимательства.....	34
6.1. Обучающие программы, популяризация и поддержка молодежного предпринимательства .....	34
6.2. Партнерская сеть и сотрудничество Бизнес-инкубатора с иными организациями.....	34
6.3. Взаимодействие с организациями инфраструктуры поддержки малого предпринимательства.....	45
6.4. Работа со средствами массовой информации.....	47
7. Заключительные положения.....	47
7.1. Выводы.....	48
Приложение № 1.....	49

## 1. Общие положения

Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Саратовский национальный исследовательский государственный университет им. Н.Г. Чернышевского» проведено исследование эффективности деятельности **Общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области»** (далее – Бизнес-инкубатор).

Целью исследования является получение оценки соответствия деятельности Бизнес-инкубатора требованиям, установленным Условиями конкурсного отбора субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства, и требования к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 марта 2019г. № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее - Приказ) для получения оценки эффективности менеджмента и действующих в Бизнес-инкубаторе технологий и бизнес-процессов.

Отдельные части настоящего отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

При проведении оценки Исполнитель принял следующие допущения, а также установил следующие ограничения и пределы применения полученного результата оценки Объекта:

В соответствии с заключенным договором на оценку Исполнитель и Бизнес-инкубатор не приняли условие взаимной конфиденциальности в отношении информации, содержащейся в отчете.

Настоящий Отчет не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и задачами проведения оценки.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, прямо или косвенно влияющих на выводы и заключения Исполнителя по каждому из разделов отчета. Исполнителю не вменялось в обязанность поиск таких факторов.

Исполнитель, используя при проведении исследования документы и информацию, полученные от Бизнес-инкубатора, а также из иных источников, не удостоверяет фактов, изложенных в таких документах или содержащихся в составе такой информации.

Использованные при проведении исследования данные принимаются за достоверные, при этом ответственность за соответствие действительности и формальную силу таких данных несут владельцы источников их получения.

Условия деятельности Бизнес-инкубатора предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации и иным нормативным актам, за исключением случаев, если настоящим отчетом установлено их несоответствие.

Исполнитель не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и иных условий, которые могут повлиять на результат оценки.

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно объекта оценки.

Итоговые выводы Отчета являются действительными исключительно на дату проведения оценки.

Подписавшие настоящий Отчет лица настоящим удостоверяют, что в соответствии с имеющимися данными факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности. В отношении объекта оценки и Бизнес-инкубатора они не имеют никакой личной заинтересованности ни сейчас, ни в перспективе, а также не состоят в родстве, не имеют никаких личных интересов или пристрастности по отношению к лицам, являющимся на дату вступления в силу настоящего отчета руководителями Бизнес-инкубатора и/или лицами, прямо или косвенно влияющими на принимаемые Бизнес-инкубатором решения.

Приведенные анализы, мнения и выводы ограничиваются лишь принятыми предположениями и существующими ограничительными условиями и представляют собой личные профессиональные формулировки.

Оплата услуг Исполнителя не связана с обусловленной или заранее установленной оценкой объекта или с деятельностью по оценке, благоприятствующей интересам Бизнес-инкубатора, с достижением оговоренных результатов и с какими-то ни было иными причинами, кроме как выполнением работ по настоящему Отчету и заключенному договору.

Исполнитель подтверждает, что в период проведения оценки данная информация в указанных источниках существовала. Однако он не несёт ответственность за дальнейшие изменения содержания указанных источников.

Проведенная на основе представленных Бизнес-инкубатором данных и данных, полученных Исполнителем самостоятельно из открытых источников (информация, документы и прочее), оценка имела целью установление уровня качества и эффективности деятельности Бизнес-инкубатора.

При оценке эффективности, качества и обоснованности процессов и результатов каждого в отдельности (при необходимости), а так же в целом в отчете использованы следующие градации: высокая, средняя, низкая.

Оценка эффективности деятельности проводилась путем осуществления:

- проверки и анализа учредительных, регистрационных, регламентирующих, плановых, отчетных, бухгалтерских и других документов по форме и содержанию в целях установления законности, правильности и эффективности осуществляемых Бизнес-инкубатором действий и процессов;

- сличения представленных Бизнес-инкубатором документов и данных с соответствующими документами и данными, находящимися в иных открытых источниках информации.

Градация уровня эффективности, качества и обоснованности как отдельных финансово-хозяйственных операций, так и отдельных процессов (процедур) устанавливалась Исполнителем путем формальной, арифметической, логической, экономической, нормативно-правовой, встречной проверок документов, контрольного сличения, обратного счета, аналитической проверки отчетности, сравнения и другими способами.

## 2. Общие сведения о проверяемой организации, виды деятельности, органы управления

### 2.1 Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» (далее – Бизнес-инкубатор) создано 24.03.2021г. путем реорганизации Государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области», которое, в свою очередь, было создано в соответствии с распоряжением Правительства Саратовской области от 14 августа 2007 года № 209-Пр «О создании государственного унитарного предприятия «Бизнес-инкубатор Саратовской области».

Основанием для преобразования Государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области» в Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» явилось распоряжением комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30 ноября 2020 года № 1174-р «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области» путем преобразования государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области». ООО «Бизнес-инкубатор СО» является правопреемником всех прав и обязанностей государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области» в соответствии с передаточным актом.

Единственным участником Общества является Саратовская область. От имени Саратовской области права участника Общества осуществляет министерство экономического развития Саратовской области.

По состоянию на 01.01.2022г. Бизнес-инкубатор находился в ведомственном подчинении министерства экономического развития Саратовской области (далее – Орган исполнительной власти).

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ		
1.	Тип бизнес-инкубатора	Смешанный
2.	Полное наименование бизнес-инкубатора	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области»
3.	Организационно-правовая форма бизнес-инкубатора	Общество с ограниченной ответственностью
4.	Сокращенное наименование бизнес-инкубатора (при наличии)	ООО «Бизнес-инкубатор СО»
5.	Юридический адрес (указывается в соответствии с учредительными документами)	410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Краевая, 85
6.	Почтовый адрес (указывается место фактического нахождения)	410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Краевая, 85
7.	Руководитель (ФИО, должность, дата вступления в должность)	Директор Марченко Александр Олегович, 30 марта 2021 г.

8.	Главный бухгалтер (ФИО, дата вступления в должность)	Бухгалтер, специалист специализированной организации ООО «Партнер», оказывающей услуги по бухгалтерскому сопровождению деятельности Общества – Ермолаенко Наталья Юльевна, 24.03.2021г.
9.	Количество штатных сотрудников	33
10.	Контактный телефон (указывается вместе с кодом города)	(8452) 24-54-78
11.	Контактный E-mail	<a href="mailto:office@saratov-bi.ru">office@saratov-bi.ru</a>
12.	Адрес сайта	<a href="http://www.saratov-bi.ru">www.saratov-bi.ru</a>
13.	Дата ввода в эксплуатацию бизнес-инкубатора (передача на баланс)	Дата передачи по акту: 30.03.2021г. 1. Литера Б 2. Литера А 3. Литера В4Д 4. Литера Г
14.	Дата официального открытия (начала работы) бизнес-инкубатора после реорганизации	24 марта 2021 г.
15.	Дата начала деятельности управляющей компании	24 марта 2021 г. – дата выдачи <i>свидетельства</i> о постановке на учет в налоговом органе
16.	Дата заключения 1-ого договора с субъектами малого предпринимательства правопреемника	13 марта 2008 г.
17.	Средняя стоимость аренды 1 кв.м. офисных помещений в месяц/год, с НДС/без НДС, рублей:	Оценочная стоимость 2021 г.: 1 мес.- 426 руб., 1 год – 5112 руб.
18.	Средняя стоимость аренды 1 кв.м. опытно - производственных помещений в месяц/год, с НДС/без НДС, рублей	Оценочная стоимость 2021 г.: 1 мес.- 376руб., 1 год – 4512 руб.
19.	Средняя стоимость аренды 1 кв.м. помещений гаража в месяц/год, с НДС/без НДС, рублей	Оценочная стоимость 2021 г.: 1 мес.- 160руб., 1 год – 1920 руб.
20.	Общая площадь бизнес-инкубатора, кв.м.	2623
21.	Расчетная площадь бизнес-инкубатора, кв.м.	1249,4
22.	Площадь, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства, кв.м.	1067,9
23.	Соотношение площади предназначенной	85

	для размещения субъектов малого предпринимательства (резидентов бизнес-инкубатора) и расчетной площади бизнес-инкубатора (рассчитывается как отношение п. 22 к п. 21, умноженное на 100:  п. 23= (п. 22/п.21)*100)	
24.	Учредители (наименование юридического лица, доля в уставном капитале)	Единственным участником Общества является Саратовская область
25.	Уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, ответственный за создание и деятельность бизнес-инкубатора	Министерство экономического развития Саратовской области
26.	Является ли бизнес-инкубатор членом каких-либо объединений, ассоциаций, партнерств и т.п., если да, то каких (перечислить)	Союз «Торгово-промышленная палата Саратовской области»

## 2.2. Цели, предмет и виды деятельности

Общество создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности, а именно: формирование благоприятного предпринимательского климата для активизации процесса создания новых и развития действующих субъектов малого предпринимательства Саратовской области, вовлечение российских субъектов малого и среднего предпринимательства в деловую, технологическую, научно-исследовательскую кооперацию с использованием европейской сети поддержки предпринимательства.

Для достижения этих целей Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

- предоставление в аренду (субаренду) субъектам малого предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательств, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности нежилых помещений, оборудования, мебели, инвентаря;

- оказание услуг по использованию инфраструктуры Общества субъектами малого предпринимательства и физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности;



- осуществление технической эксплуатации зданий и сооружений предприятия;
- обеспечение доступа субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности к информационным базам данных и программно-аппаратным комплексам;
- содействие субъектам малого предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности в подготовке учредительных документов и документов, необходимых для государственной регистрации юридических лиц;
- создание централизованной бухгалтерии для начинающих предпринимателей;
- оказание методической и консультационной помощи субъектам малого предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности;
- осуществление маркетинговых услуг для субъектов малого предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности;
- информационная, рекламно-издательская и полиграфическая деятельность;
- оказание услуг по хранению;
- проведение экспертиз;
- деятельность в области производства и социальной сферы;
- оказание содействия субъектам малого предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности в получении кредитов и банковских гарантий;
- повышение образовательного уровня субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности в рамках предпринимательской деятельности;
- консультационные услуги по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, кредитования, правовой защиты и развития предприятия, бизнес-планирования, таможенного регулирования и законодательства Европейского союза.
  - организация и проведение выставок, семинаров и конференций;
  - торгово-закупочная деятельность;
  - оказание услуг в сфере общественного питания;
  - абонементное обслуживание субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней

стадии их деятельности средствами связи и вычислительной техники;

- почтово-секретарские услуги;
- поиск инвесторов и посредничество в контактах с потенциальными деловыми партнерами;
- приобретение и предоставление информации для субъектов малого предпринимательства по актуальным вопросам (специализированная печатная продукция);
- информационно-ресурсное обеспечение процессов внедрения новых технологий для субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности;
- информационно-ресурсное сопровождение действующих и создаваемых малых предприятий, деятельность которых направлена на обеспечение условий внедрения экологически безопасных технологических процессов, обеспечение условий для соблюдения установленных нормативов и правил управления окружающей средой;
- поиск, оценка перспективности и отбор проектов для размещения в бизнес – инкубаторе;
- мониторинг и анализ последовательности и эффективности шагов в создании стратегии выхода резидентов бизнес – инкубатора на рынок;
- внесение рекомендаций и принятие мер, направленных на развитие проекта;
- анализ эффективности деятельности компаний, являвшихся резидентами бизнес – инкубатора в условиях реального рынка и оказание им консалтинговых услуг;
- проведения делового, технологического и научно–исследовательского аудита субъектов малого и среднего предпринимательства;
- создание экспертного сообщества для оценки проектов;
- рекламно – просветительская деятельность в сфере предпринимательства и повышения бизнес – активности населения;
- создание партнерской сети сервисных организаций, необходимых для деятельности резидентов бизнес – инкубатора, содействие в поиске потенциальных деловых, технологических и научно – исследовательских партнеров;
- ведение базы данных резидентов и внешних потребителей услуг бизнес – инкубатора;
- взаимодействие с организациями, оказывающими государственную поддержку субъектам малого предпринимательства Саратовской области;

- взаимодействие с некоммерческими организациями региона, выражающими интересы субъектов малого предпринимательства, и структурными подразделениями указанных организаций;
- работа с молодежью с целью развития молодежного предпринимательства;
- деятельность в сфере образования для взрослых и прочие виды образования.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Право Общества осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Общества с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

### **2.3. Органы управления**

Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган - Директор.

К исключительной компетенции Общего собрания участников Общества относится:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
- избрание Директора и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждения и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий Директора управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных

эмиссионных ценных бумаг;

- назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

- утверждение денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества;

- решение об одобрении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, или крупной сделки;

- решение об одобрении Обществом сделки, связанной с отчуждением (обременением) недвижимого имущества Общества, включая заключение договора аренды на срок более чем один год;

- принятие решения о создании филиала или открытии представительства;

- решение иных вопросов, отнесенных Федеральным законом к компетенции Общего собрания участников Общества;

До тех пор пока 100 % уставного капитала Общества находится в государственной собственности Саратовской области, полномочия высшего органа управления Общества осуществляет единственный участник Общества в порядке, установленном Правительством Саратовской области; процедуры подготовки и проведения Общего собрания участников Общества не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового Общего собрания участников Общества. Решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно.

Единоличным исполнительным органом Общества является Директор, избираемый Общим собранием участников Общества.

Срок полномочий Директора составляет 3 года (три года). Директор может переизбираться неограниченное число раз.

Директор обязан в своей деятельности соблюдать требования законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями Устава Общества, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

Директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу своими виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим уставом и Федеральным законом к компетенции Общего собрания участников Общества.

Трудовой договор с Директором от имени Общества подписывается

лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, на котором был избран Директор, или одним из участников, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

Директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- рассматривает текущие и перспективные планы работ;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников Общества;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников Общества;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников Общества, Уставом Общества и законодательством Российской Федерации;
- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках.
- обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской отчетности;
- представляет на утверждение Общего собрания участников Общества годовой отчет и бухгалтерский баланс Общества;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом или уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества.

## 2.4. Сайт

Бизнес-инкубатор имеет собственный официальный сайт в сети Интернет ([www.saratov-bis.ru](http://www.saratov-bis.ru)), на котором отражена информация о его деятельности.

Сайт Общества соответствует п.7.1.2.20. Приказа и отражает всю необходимую информацию для субъектов малого предпринимательства.

В соответствующих разделах сайта размещена важная информация об истории создания, целях и задачах Бизнес-инкубатора, а также вся необходимая для организации деятельности предпринимателей нормативно-правовая, справочная и методическая документация, информация о мерах государственной поддержки субъектов малого бизнеса и физических лиц,

применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности, а также баннеры и ссылки на Интернет-ресурсы, связанные с развитием и поддержкой предпринимательства в Саратовской области, и сайты органов исполнительной власти региона.

На сайте подробно освещены условия участия в конкурсе на право заключения договоров аренды офисных и производственных помещений по льготным арендным ставкам, а также пакет услуг, которые начинающий предприниматель получает, став резидентом Бизнес-инкубатора. Представлена информация о направлениях деятельности резидентов, сотрудников и экспертов, а также каталог платных услуг.

На сайте представлены услуги, оказываемые Обществом на платной и безвозмездной основе.

Новостная лента актуализируется достаточно часто. Обратная связь с предпринимателями налажена через соответствующий раздел в главном меню, а также по «Горячей линии» и подписку через социальные сети; действует электронная регистрация на мероприятия, организованные Бизнес-инкубатором.

*Таким образом, информативность данного Интернет-ресурса находится на высоком уровне, что, несомненно, способствует укреплению делового имиджа и эффективной работе Бизнес-инкубатора не только с действующими субъектами малого бизнеса, но и с новыми потенциальными резидентами, организациями-партнерами и с органами исполнительной власти, ответственными за развитие и поддержку в регионе малого бизнеса.*

**Соответствие бизнес-инкубатора требованиям Приказа Минэкономразвития РФ от 14 марта 2019г. № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

### **3.1. Общая площадь нежилых помещений бизнес-инкубатора**

Бизнес-инкубатор располагается вблизи исторического центра г. Саратова по адресу: ул. Краевая, д. 85, в трех корпусах – Литера А, Литера Б, Литера В4Д, Литера Г. Здания являются собственностью ООО «Бизнес-инкубатор СО». Один из корпусов Бизнес-инкубатора является объектом исторического наследия Саратовской области, вновь вводился в эксплуатацию после восстановительных работ.

Литера строения по адресу: г. Саратов, ул. Краевая, д. 85	Распоряжение комитета по управлению имуществом Саратовской области	Передаточный акт имущества, подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса ГУП СО «Бизнес-инкубатор СО», передаваемого ООО «Бизнес-инкубатор СО»	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости нежилое здание инвентарный номер
А	от 30.11.2020 № 1174-р	от 30.03.2021г.	63:401:003:000064760
Б	от 30.11.2020 № 1174-р	от 30.03.2021г.	63:401:002:000024900:Б
В4Д	от 30.11.2020 № 1174-р	от 30.03.2021г.	63:401:003:000064760:В4Д
Г	от 30.11.2020 № 1174-р	от 30.03.2021г.	63:401:002:000024900:Г

Общая площадь Бизнес-инкубатора составляет 2623,0 кв.м., что соответствует требованиям Приказа.

Все офисные и производственные помещения находятся в удовлетворительном техническом состоянии и соответствуют целям, для которых их предполагается использовать.

Территория здания огорожена по всему периметру кованой оградой, по стилистике соответствующей облику восстановленных памятников архитектуры. Въезд на территорию предприятия оборудован шлагбаумом и КПП с триммером. Осуществляется круглосуточная охрана Общества охранным агентством. На территории Бизнес-инкубатора имеются 2 парковки для 45 машин.

### **3.2. Площадь, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства**

Согласно п. 7.1.2.1. Приказа площадь, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства, должна составлять не менее 85% от расчетной площади Бизнес-инкубатора, а оставшаяся часть площади может предоставляться организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также иным организациям в целях оказания услуг, отнесенных к деятельности бизнес-инкубаторов.

Площадь Бизнес-инкубатора, предназначенная для размещения субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности составляет 1067,9 кв.м., то есть 85% от расчетной площади бизнес-инкубатора - 1249,4 кв.м., что соответствует требованиям Приказа.

На оставшейся части площади расположены офисы организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства: АО «Гарантийный фонд для субъектов малого предпринимательства Саратовской области» и НО «Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия научно-технической сферы Саратовской области».

### **3.3. Площадь нежилых помещений, предоставленных в аренду одному субъекту малого предпринимательства или физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, на ранней стадии его деятельности**

В соответствии с пунктом 7.1.2.4. Приказа площадь нежилых помещений, предоставленных в аренду одному субъекту малого предпринимательства или физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, на ранней стадии его деятельности, не превышает 15% от площади нежилых помещений бизнес-инкубатора, предназначенной для размещения субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности.

### **3.4. Соответствие основным требованиям к бизнес-инкубаторам**

В соответствии с пунктом 7.1.2.10. Приказа Бизнес – инкубатор соответствует следующим основным требованиям:

- в Бизнес-инкубаторе оборудовано 153 рабочих места;
- не менее 80% рабочих мест оснащено компьютером, принтером и телефоном с выходом на городскую линию и междугородную связь;
- рабочие места Бизнес-инкубатора обеспечены доступом в сеть Интернет;
- имеется в наличие оргтехника для коллективного доступа: факс, копировальный аппарат, сканер, цветной принтер, телефонная мини - АТС;
- имеются оборудованные мебелью, телефоном и проектором



переговорная комната и конференц-зал.

Все субъекты малого предпринимательства и физические лица, применяющие специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности, размещенные в Бизнес-инкубаторе, осуществляют виды деятельности, не запрещенные Приказом.

### **3.5. Обеспечение оказания бизнес-инкубатором основных и дополнительных услуг**

#### ***Обеспечение оказания основных услуг***

Бизнес-инкубатор оказывает резидентам комплекс услуг, способствующих развитию и продвижению их компаний на рынке, в том числе:

- предоставление в аренду (субаренду) субъектам малого предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе участникам инновационных территориальных кластеров, включенных в перечень субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии из федерального бюджета на реализацию комплексных инвестиционных проектов по развитию инновационных территориальных кластеров, предусмотренный приложением к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов на реализацию комплексных инвестиционных проектов по развитию инновационных территориальных кластеров, приведенным в приложении N 6 к государственной программе "Экономическое развитие и инновационная экономика", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. N 316, нежилых помещений бизнес-инкубатора в порядке и на условиях, определенных требованиями настоящих Условий и требований;

- почтово-секретарские услуги;

- консультационные услуги по вопросам предпринимательской деятельности: регистрация юридического лица, налогообложение, бухгалтерский учет, кредитование, правовая защита и развитие предприятия, бизнес-планирование;

- предоставление доступа к информационным базам данных, необходимым для резидентов бизнес-инкубатора;

- подготовка учредительных документов и документов, необходимых для государственной регистрации юридических лиц;

- маркетинговые и рекламные услуги;
- помощь в получении кредитов и банковских гарантий;
- поиск инвесторов и посредничество в контактах с потенциальными деловыми партнерами;
- поддержка при решении административных и правовых проблем, в том числе составление типовых договоров;
- организация и проведение семинаров, деловых встреч, информационных мероприятий, круглых столов, конференций и иных публичных мероприятий, направленных на популяризацию возможностей европейской сети поддержки предпринимательства;
- содействие в организации участия субъектов малого и среднего предпринимательства в международных бизнес – миссиях, направленных на налаживание делового, технологического и научно– исследовательского сотрудничества;
- приобретение специализированной печатной продукции;
- предоставление услуг по повышению квалификации и обучению;
- платное оказание маркетинговых и рекламных услуг.

### ***Обеспечение оказания дополнительных услуг***

Общество осуществляет также следующие функции:

- реализация следующих процессов: поиск, оценка перспективности и отбор проектов для размещения в бизнес-инкубаторе; мониторинг и анализ последовательности и эффективности шагов в создании стратегии выхода резидентов бизнес-инкубатора на рынок (маркетинг, финансовое планирование, разработка технологии, создание команды); внесение рекомендаций и принятие мер, направленных на развитие проекта; анализ эффективности деятельности компаний, являвшихся резидентами бизнес-инкубатора, в условиях реального рынка и оказание им консалтинговых услуг;
- создание экспертного сообщества для оценки проектов;
- рекламно-просветительская деятельность в сфере предпринимательства и повышение бизнес-активности населения;
- обучение основам предпринимательской деятельности и переквалификация населения;
- создание партнерской сети сервисных организаций, необходимых для деятельности резидентов бизнес-инкубатора;
- ведение базы данных резидентов и внешних потребителей услуг бизнес-инкубатора;

- взаимодействие с организациями, оказывающими государственную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности субъекта Российской Федерации;

- взаимодействие с некоммерческими организациями региона, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности и структурными подразделениями указанных организаций;

- организация площадки для встреч субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности;

- работа с молодежью с целью развития молодежного предпринимательства;

- предоставление информации и контактных данных о международных и российских производителях, проектах и предложениях

- предоставление информации о стандартах качества, технических регламентах, сертификации, лицензирования и иных требований Европейского союза и других стран;

- осуществление информационного обмена коммерческими, технологическими и научно– исследовательскими запросами и предложениями;

- распространение информации о заинтересованных иностранных и российских компаниях и их намерениях;

- техническая эксплуатация здания (части здания) бизнес-инкубатора.

### 3.6. Качество менеджмента и эффективность персонала

Основным из составляющих качества менеджмента Бизнес-инкубатора является соответствие специалистов требованиям занимаемых должностей.

Директором Бизнес-инкубатора с 30 марта 2021 г. назначен Марченко Александр Олегович, имеющий высшее образование по специальности «менеджмент» (29.06.2001 года Волгоградской академией государственной службы выдан диплом ДВС 0704905, присуждена квалификация «менеджер»). В ноябре 2016 года прошел обучение по образовательной программе «Управленческое мастерство: развитие региональных команд» в Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации. В июне 2017 года получил удостоверение СИСТЕМЫ «МСК» о том, что он соответствует всем требованиям, предъявляемым к внутренним аудиторам и имеет право проведения внутренних проверок системы менеджмента качества организации на соответствие требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования». В июле 2017 года получил сертификат участника летней школы по развитию и поддержке предпринимательства «HSE (SUN) 2017» в Национальном Исследовательском Университете Высшей Школе Экономике. В августе 2017 года прошел курс обучения по программе «Преподавание интернет-предпринимательства» в Фонде развития интернет-инициатив. В августе 2018г. прошел повышение квалификации по программе «Управление инвестиционными проектами, реализуемыми на принципах государственно-частного партнерства» в Институте развития государственно-частного партнерства. В октябре 2018г. прошел повышение квалификации по программам «Введение в методику квалификационной оценки предприятий и составление индивидуальных карт развития (ИКР) предприятий», «Введение в методику экспресс-оценки индекса технологической готовности (ИТГ)», «Введение в методику анализа потенциала предприятия (АПП)» в Федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС»».

В штатном расписании Бизнес-инкубатора в 2021 году имелись ставки начальника отдела по развитию бизнес-инкубатора и акселерационных программ для МСП, заместителя начальника отдела по развитию бизнес-инкубатора и акселерационных программ для МСП, ведущего специалиста отдела по развитию бизнес-инкубатора и акселерационных программ для

МСП для работы с субъектами малого предпринимательства, пользующимися услугами бизнес-инкубатора.

В середине 2018 года на должность старшего менеджера проектов была принята Шпиняк Елизавета Михайловна, имеющая степень бакалавра юриспруденции по направлению «юриспруденция» (диплом выдан Негосударственным образовательным учреждением «Современная гуманитарная академия» г. Москва), кроме того, в 2013 году Шпиняк Е.М. получила квалификацию экономиста по специальности «финансы и кредит» в Московском Федеральном бюджетном образовательном учреждении высшего профессионального образования «Российский государственный гуманитарный университет». С 14 февраля 2020 года Шпиняк Елизавета Михайловна взяла отпуск по беременности и родам, а с 14 марта 2020 года - по уходу за ребенком до 3-х лет. Временно, на период отсутствия Шпиняк Е. М., 13.02.2020 ведущим специалистом отдела развития Бизнес-инкубатора и акселерационных программ МСП была назначена Татарян Рита Михайловна. В 2008 году присуждена квалификация Специалист по социальной работе по специальности «Социальная работа» (диплом выдан Государственным образовательным высшим профессиональным образованием «Саратовский государственный университет имени Н.Г. Чернышевского» г. Саратов.

02 сентября 2019 года на должность заместителя начальника отдела была принята Белова Анна Петровна. В 2016 году Беловой А.П. присуждена квалификация бакалавр по специальности «Государственное и муниципальное управление» (диплом выдан ФГБОУВО Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации Поволжский институт управления им. П.А. Столыпина г. Саратов. Уволилась по собственному желанию 22.01.2021г.

01 сентября 2021 года на должность заместителя начальника отдела была принята Джумангалиева Калима Мураткановна. В 2015 году Джумангалиевой К.М. присуждена квалификация менеджер по специальности «Государственное и муниципальное управление» (диплом выдан ФГБОУВПО Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова г. Москва.

В обязанности ведущего специалиста отдела развития и акселерационных программ МСП и заместителя начальника отдела Бизнес-инкубатора входило:

- разработка и согласование с руководителями предприятий-резидентов концепций, целей и основных этапов реализации проектов;
- подготовка планов расходов, доходов, движения денежных средств проектов;

- ведение отчетной документации по проектам;
  - ведение базы данных резидентов и внешних потребителей услуг
- Бизнес – инкубатора;
- организация реализации проектов в соответствии с планами работ;
  - организация площадки для встреч субъектов малого предпринимательства;
  - поиск потенциальных инвесторов проектов, подготовка и проведение презентаций проектов перед потенциальными инвесторами, на выставках и форумах;
  - координация работы участников проектных групп (предприятий-резидентов);
  - контроль качества выполнения работ по проектам участниками проектных групп (предприятий-резидентов);
  - инициация проведения совещаний и их планирование по ходу выполнения проектов;
  - формирование и согласование промежуточных и итоговых отчетов по проектам с заместителем директора;
  - сбор и анализ данных по проектам в соответствии с установленными формами и в заданные сроки;
  - организация учебного процесса для участников проектных групп (предприятий-резидентов).
  - поиск производственных площадей под нужды проектов;
  - предоставление своевременной и достоверной отчетности о проделанной работе руководству Общества по установленным формам;
  - представление интересов Общества, участие в различного рода мероприятиях;
  - поиск и подборка информации по заданиям руководства, в том числе и проведение маркетинговых исследований.
  - обеспечение доступа предприятий-резидентов к факсу, копировальному аппарату, цветному принтеру, сканеру.
  - оказание помощи перспективным стартап-проектам для дальнейшей успешной реализации. Организация встреч стартапов, инвесторов и корпораций. Помощь в подготовке презентаций стартап-проекта.
  - организация работы по оценке выполнения арендаторами финансовых и организационных показателей, заявленных в бизнес-планах.

### **3.7 . Процессы поиска, оценка перспективности и отбора проектов для размещения в бизнес – инкубаторе**

Процессы и технологии, применяемые организацией, управляющей деятельностью Бизнес-инкубатора, регламентируются Приказом министерства экономического развития Саратовской области от 21 июня 2017 года № 1164 «Об установлении требований к областному бизнес-инкубатору», постановлением Правительства Саратовской области от 27 марта 2014 года 184-П «О реализации подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Саратовской области» и постановлением Правительства Саратовской области от 11 октября 2013 года № 546-П «О государственной программе Саратовской области «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной привлекательности региона».

Под процессами инкубирования резидентов понимается комплекс мероприятий, направленных на устойчивое всестороннее развитие бизнеса при поддержке специалистов Бизнес-инкубатора.

Основная цель процесса инкубирования заключается в создании наиболее эффективных условий для развития бизнеса от стадии его становления до полноценного выхода на рынок в качестве действующего и прибыльного бизнеса.

Процесс инкубирования малого бизнеса включает в себя три стадии:

- поиск и отбор перспективных проектов;
- непосредственно инкубирование, «взрачивание» малого бизнеса;
- выход малого бизнеса из Бизнес-инкубатора.

*Предоставление Бизнес-инкубатором нежилых помещений субъектам малого предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности*

Извещение о проведении конкурса размещается Бизнес-инкубатором на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, а также на сайте самого Бизнес-инкубатора <http://www.saratov-bi.ru/> и в социальных сетях.

В целях эффективности поиска перспективных проектов Обществом проводится мониторинг и выявление субъектов МСП, нуждающихся в поддержке. В результате прямых обращений представителей малого бизнеса, общения с предпринимателями на бизнес-площадках, семинарах, круглых столах, а также с помощью общественных организаций производится поиск и информирование потенциальных резидентов Бизнес-инкубатора.

Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия.

В состав членов конкурсной комиссии Саратовского областного бизнес-инкубатора входят представители Министерства экономического развития области, регионального отделения общероссийской общественной

организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», а также представители бизнес-инкубатора.

Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурса и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов).

Конкурсная комиссия на основании Приказа ФАС № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», принимает конкурсные заявки и оценивает их по установленным критериям.

Критериями оценки заявок на участие в конкурсе являются:

- описание преимуществ товара или услуги в сравнении с существующими аналогами (конкурентами),
- финансовая, операционная (планирование продаж), маркетинговая (реклама) стратегия развития субъекта малого предпринимательства,
- прогнозируемые изменения финансовых результатов и количества рабочих мест,
- срок окупаемости проекта.

Победители конкурса становятся резидентами Бизнес-инкубатора. Ставки арендной платы для субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности – резидентов Бизнес-инкубатора по договорам аренды нежилых помещений в ООО «Бизнес-инкубаторе Саратовской области» устанавливаются Приказом Министерства экономического развития Саратовской области от 11 июня 2021 г. N 755 "Об утверждении льготных ставок арендной платы по договорам аренды нежилых помещений Общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» в следующих размерах:

- в первый год аренды – 40%;
- во второй год аренды – 60%;



в третий год аренды – 80% от рыночной стоимости арендных платежей, определяемой на основании отчета независимого оценщика.

На этапе инкубирования резиденту Бизнес-инкубатора оказывается комплекс услуг, способствующих развитию и продвижению его компании на рынке. *(Полный перечень услуг, предоставляемых резидентам Бизнес-инкубатора приведен в Главе 3, раздел 3.5 настоящего Отчета).*

Все вышеперечисленные услуги предоставляются резидентам Бизнес-инкубатора на безвозмездной основе, что позволяет существенно сократить издержки на создание и развитие собственного бизнеса на первоначальной стадии его становления. Процесс развития бизнеса резидента курирует ведущий специалист отдела по развитию бизнес-инкубатора и акселерационных программ для МСП инкубатора – сотрудник, целью работы которого является всесторонняя поддержка создания из небольшой начинающей компании серьезного отлаженного бизнеса, готового выйти из стен Бизнес-инкубатора.

Необходимо отметить, что работа резидентов и ведущего специалиста Бизнес-инкубатора в отношении проектов и бизнес-планов проходит с учетом особенностей паспорта региона с указанием статистической информации по экономическому, демографическому и социальному блокам с механизмом актуализации информации.

### **3.8. Процессы мониторинга и анализа деятельности резидентов бизнес-инкубатора**

В целях создания стратегии выхода резидентов бизнес-инкубатора на рынок, внесения рекомендаций и принятия мер, направленных на развитие проекта, специалисты Общества проводят мониторинг основных показателей деятельности резидентов. Для этого в договор аренды нежилого помещения включается форма отчета, который предприниматели должны ежемесячно предоставлять сотрудникам бизнес-инкубатора, ответственным за работу с резидентами (представлена ниже).

Наименование показателя	Комментарии	Месяц 2021 г.	
		План	Факт
Выручка организации-арендатора/ сумма дохода ИП, всего (тыс.руб.):			
- от продажи продукции			
- от оказания услуг			
<i>Справочно: - от экспортных операций</i>			

Объем налоговых отчислений, вкл. сборы, всего (тыс.руб.):			
в том числе по видам:			
- налог на прибыль			
- НДС, акцизы (нужное подчеркнуть)			
- НДФЛ			
- УСН (6% или 15%), ЕНВД (нужное подчеркнуть)			
- прочие (указать)			
Отчисления во внебюджетные фонды, всего (тыс.руб.)			
Среднесписочная численность работников, всего (чел.):			
Количество штатных работников (заключены трудовые договора)			
Количество вне штатных работников (по договорам ГПХ)			
<b><i>Справочно: количество работников, рабочие места которых находятся в бизнес-инкубаторе</i></b>			
Среднемесячная заработная плата работников, всего (тыс.руб.):			
- в т.ч. штатных			
Объем привлеченных инвестиций за отчетный период, всего (тыс.руб.):			
- в т.ч. кредитные ресурсы, займы			
- средства фондов			
- средства бизнес-ангелов и частных инвесторов			
- прочие ресурсы (указать виды)			
Стоимость основных фондов на конец отчетного периода (тыс.руб.)			
Сумма оборотных средств на конец отчетного периода (тыс.руб.)			
% выполнения бизнес-плана в целом			
в т.ч. по конкретному показателю:			
- по выручке			
- по среднемесячной численности занятых			
- по средней заработной плате			
<b><i>Справочно:</i></b>			
1. Получено новых патентов (свидетельств) на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, компьютерные программы (их номера, даты, на что			

выдан)	
2. Подано заявок на получение патентов (свидетельств) на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, компьютерные программы	
3. Наличие международной кооперации по предлагаемому проекту	
Подпись  _____	/ _____ /  (расшифровка)
М.П.	

Данные отчета позволяют оперативно отследить изменения, отклонения фактических данных от бизнес-проекта и вовремя предпринять необходимые действия.

Также арендатор представляет отчетность, с отметкой о получении контролирующим органом, в срок не позднее 5 рабочих дней после истечения законодательно утвержденного срока представления соответствующего отчета контролирующему органу. Отчетность предоставляется Арендатором с периодичностью, законодательно предусмотренной для системы налогообложения на которой находится Арендатор.

Под отчетностью, предоставляемой в указанные выше сроки, понимаются:

- Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год (форма по КНД 1110018);
- Копия отчета в налоговые органы с отметкой о принятии налоговым органом (ксерокопия, заверенная подписью руководителя юр. лица/индивидуальным предпринимателем, скрепленная печатью), а именно - налоговая декларация по налогу на добавленную стоимость; налоговая декларация по налогу на прибыль; декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения; бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный период (баланс с приложениями (отчетами, расшифровками)), а также налоговые декларации по другим налогам, имеющим существенное значение в отчислениях Арендатора;
- Копия расчетной ведомости фонда социального страхования (Форма – 4 ФСС) с отметкой о принятии органом социального страхования (ксерокопия, заверенная подписью руководителя юр. лица/индивидуальным предпринимателем, скрепленная печатью);
- Копия отчета в Пенсионный фонд по форме РСВ-1 ПФР с отметкой о принятии пенсионным фондом (ксерокопия, заверенная подписью руководителя юр. лица/индивидуальным предпринимателем, скрепленная печатью). Копия отчёта предоставляется без сведений индивидуального

(персонифицированного) учета работников (застрахованных лиц) (Разделы 5, б).

В процессе бизнес – инкубирования, члены комиссии по оценке выполнения арендаторами бизнес-инкубатора показателей бизнес – планов, победивших по результатам открытого конкурса на право аренды помещений, оценивают полноту выполнения резидентами заявленных показателей, руководствуясь Положением «О комиссии по оценке выполнения арендаторами Государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области» показателей бизнес – планов, победивших по результатам открытого конкурса на право аренды помещений», утвержденным приказом от 30.03.2021г. № 35 ОД.

### **3.9. Мониторинг деятельности субъектов малого предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", пользующихся услугами бизнес-инкубатора**

Под резидентами-выпускниками, вышедшими из Бизнес-инкубатора понимаются юридические лица являющиеся субъектами малого предпринимательства, физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей, и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" зарегистрированные на территории Саратовской области, с которыми были заключены договоры аренды помещений по результатам конкурсного отбора, и покинувшие Бизнес-инкубатор в связи с досрочным расторжением договора аренды, либо по окончании его срока.

Под системой мониторинга выпускников следует понимать комплекс мероприятий, направленных на выявление изменений, происходящих в каждом конкретном субъекте предпринимательства как в части изменений текущего юридического статуса (банкротство, ликвидация, слияние, поглощение и прочее) и регистрационных данных (смены руководителя, изменения величины уставного капитала и состава учредителей и прочее), так и сбор иной информации, характеризующей процессы, происходящие в юридическом лице.

Мониторинг осуществляется в течение 3 лет с момента выпуска из Бизнес-инкубатора организации или индивидуального предпринимателя, или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и

применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", если ранее не поступала информация о ее (его) ликвидации.

Сбор данных происходит путем рассылки по электронной почте информационных анкет выпускника Бизнес-инкубатора. Периодичность направления анкет – один раз в полгода. По окончании анкетирования информация с заполненных анкет обрабатывается и предоставляется руководству Общества. Ответственным лицом, рассылающим и обрабатывающим анкеты выпускников, является ведущий специалист отдела по развитию бизнес-инкубатора и акселерационных программ для МСП.

В ходе оценки результатов деятельности выпускников рассматривается возможность сотрудничества и дальнейшего взаимодействия между выпускником и Бизнес-инкубатором.

Выпускникам Общества после выхода из бизнес-инкубатора также обеспечивается доступ к следующим услугам Бизнес-инкубатора:

- участие в мероприятиях, проходящих на площадке Бизнес-инкубатора (семинары, тренинги, круглые столы, конференции, форумы и т.д.);
- рассылка информации о формах государственной поддержки, действующих на территории Саратовской области и за её пределами;
- оповещение о предстоящих бизнес-миссиях, деловых встречах и иных мероприятиях, организуемых Центром поддержки предпринимательства Саратовской области (далее – ЦПП);
- иные услуги.

Выпускники имеют право пользоваться услугами Бизнес-инкубатора в рамках системы пост-инкубирования в течение 3 лет с момента выпуска из Бизнес-инкубатора.

Оповещение выпускников происходит путем рассылки по электронной почте приглашений, анонсов мероприятий и иной информации. Периодичность направления писем – по мере поступления информации. Ответственным лицом, рассылающим и обрабатывающим анкеты выпускников, является менеджер проектов – консультант.

С 2012 года в Саратовском Бизнес-инкубаторе работает «Горячая линия» в рамках проекта «Скорая помощь малому бизнесу». Данный проект реализовывался специалистами ГУП СО «Бизнес-инкубатор Саратовской области» при поддержке Министерства экономического развития Саратовской области. В 2021 году «Горячая линия» продолжала действовать в ЦПП, являющимся структурным подразделением бизнес – инкубатора. В рамках проекта лицам, желающим открыть собственное дело, начинающим

и действующим предпринимателям бесплатно оказывается консультационная поддержка.

На «Горячую линию» можно обратиться по телефону или электронной почте. Специалисты ЦПП ответят на вопросы о правовой защите, бухгалтерском учете, кадровом делопроизводстве, регистрации и развитии предприятия, направлениях государственной поддержки и т.д. Если для ответа на поставленный вопрос специалисту необходимо дополнительное время, то обратившемуся гражданину предлагается перезвонить в назначенный час для получения развернутого ответа на заданный вопрос.

С целью учета обращений, поступающих на «Горячую линию» сотрудниками ЦПП ведутся журналы фиксации звонков и электронных писем от лиц, желающих получить бесплатную консультацию.

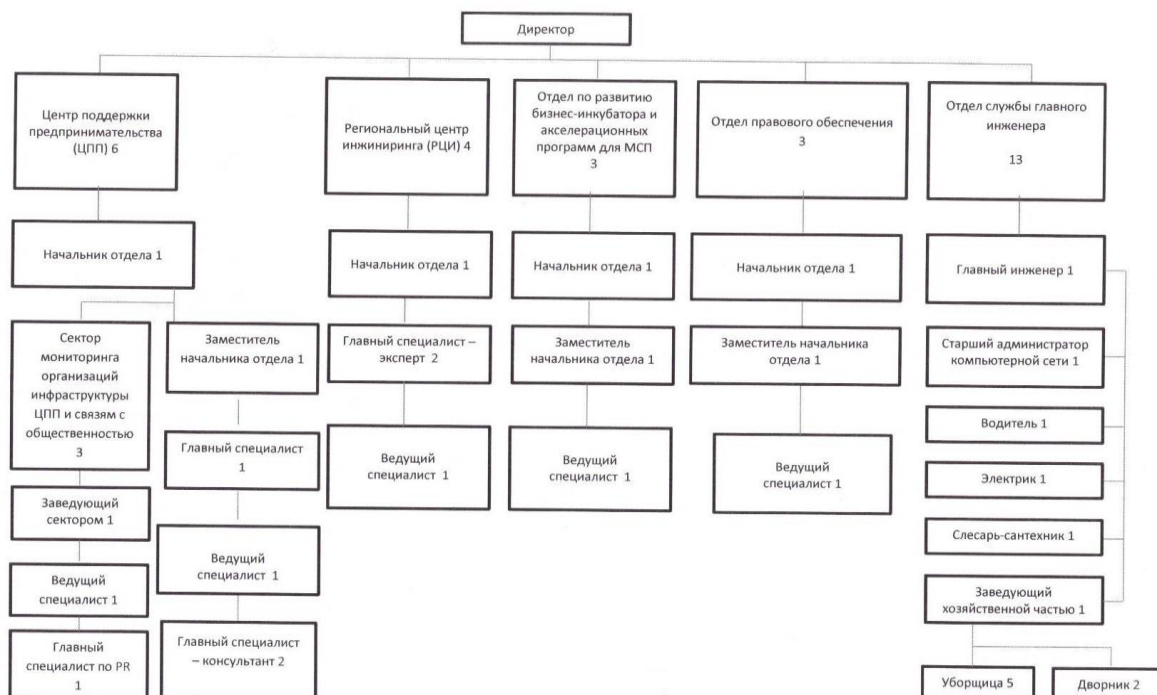
*Таким образом, процессы и технологии в отношении проектов резидентов Бизнес-инкубатора охватывают все этапы становления и развития нового бизнеса, обеспечивая ему всестороннюю поддержку на этапах инкубирования и постинкубирования. Система мониторинга деятельности субъектов малого предпринимательства помогает оперативно получать информацию о деятельности, как действующих резидентов Бизнес-инкубатора, так и выпускников.*

*Следовательно, весь комплекс основных и дополнительных услуг, оказываемых Бизнес-инкубатором, соответствует перечню услуг, утвержденному Приказом и способствует развитию проектов и конкурентоспособности резидентов Общества.*

*Согласно вышеуказанному, квалификация руководящих сотрудников Бизнес-инкубатора и сотрудников, прямо задействованных в процессах бизнес-инкубирования, соответствует требованиям Приказа (п. 7.1.2.16. и 7.1.2.19.).*

## 4. Организационная эффективность и качество действующих технологий, применяемых организацией, управляющей деятельностью Бизнес-инкубатора

### 4.1 Организационная структура Бизнес-инкубатора



### 4.2. Процессы и технологии в области качества

В 2015 году немецким органом по сертификации систем менеджмента DQS-UL (международным холдингом по аудиту и сертификации) был проведен внешний аудит системы менеджмента качества ГУП СО «Бизнес-инкубатор Саратовской области».

По итогам аудита было получено подтверждение того, что система менеджмента качества Бизнес-инкубатора отвечает требованиям стандарта ISO 9001:2008, а также был получен сертификат с регистрационным номером 506139 QM08, срок действия которого был до 14.09.2018г.

В ноябре 2016 года в ГУП СО «Бизнес-инкубатор Саратовской области» органом по сертификации систем менеджмента DQS-UL был проведен первый инспекционный аудит системы менеджмента качества,

который не выявил несоответствия деятельности предприятия требованиям стандарта ISO 9001:2008.

В июне 2017 года предприятием получен сертификат соответствия системы менеджмента качества в отношении образовательных и консалтинговых услуг, развития межрегионального сотрудничества, развития сети бизнес – инкубаторов №RU.МСК.025.028.СМ.11159 на соответствие требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования». Срок действия сертификата с 30.06.2017г. по 29 июня 2020г.

В июне 2017 года предприятием получен сертификат соответствия системы менеджмента качества в отношении образовательных и консалтинговых услуг, развития межрегионального сотрудничества, развития сети бизнес – инкубаторов №RU.МСК.025.028.СМ.11159 на соответствие требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования». Срок действия сертификата с 30.06.2017г. по 29 июня 2020г.

Решением от 07 ноября 2019 года, предприятию был выдан сертификат соответствия №RU.МСК.034.058.СМ.12674 на соответствие требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования» сроком действия с 07.11.2019г. по 06.11.2022г.

В октябре 2020 года предприятием был успешно проведен Первый ежегодный Инспекционный контроль Сертификата соответствия по стандарту ИСО 9001-2015 (базовый пакет), 30 октября 2020г. От органа сертификации получено решение о подтверждении действия сертификата соответствия №RU.МСК.034.058.СМ.12674 требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования».

В октябре 2021 года Обществом был успешно проведен очередной ежегодный Инспекционный контроль Сертификата соответствия по стандарту ИСО 9001-2015 (базовый пакет), 25 октября 2021г. От органа сертификации получено решение о подтверждении действия сертификата соответствия №RU.МСК.034.058.СМ.12674 требованиям стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2015 «Система менеджмента качества. Требования».

Методология системы менеджмента качества (СМК) базируется на принципах системного и процессного подходов. Выполнение всех процессов для всех элементов организационной структуры документируется. Все структуры в Бизнес-инкубаторе взаимосвязаны и полностью охватывают организацию и все процессы.

Таким образом, организационная деятельность Бизнес-инкубатора Саратовской области является эффективной и находится на высоком уровне.



## **5. Финансово-экономические показатели эффективности деятельности Бизнес-инкубатора и резидентов Бизнес-инкубатора**

На 01.01.2022 г. в ООО «Бизнес-инкубатор СО» размещалось **22** резидента, которыми было создано **81** рабочее место. Резиденты осуществляли деятельность в следующих отраслях:

- производство прочих готовых металлических изделий;
- производство удобрений;
- обработка отходов резины;
- деятельность по оказанию туристических услуг;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
- деятельность в области телефонной связи;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;
- деятельность в области электросвязи;
- производство экспертиз и технических исследований;
- услуги по сопровождению участия в государственных и коммерческих закупках;
- навигационно – информационные услуги и сервисы;
- производство и продажа 3D принтеров для систем образования (школы, институты);
- предоставление услуг удаленного наблюдения за детьми и людьми, которые нуждаются во внешнем наблюдении с точки зрения их безопасности;
- экскурсионные туры по Саратовской области;
- переработка и консервирование фруктов и орехов;
- услуги и прочая деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий.

Годовой оборот субъектов малого предпринимательства, размещенных в Бизнес-инкубаторе в 2021 году составил – 161 504 тыс. руб. Общий размер

налоговых платежей – 15 000 тыс. руб. Размер налоговых платежей, уплаченных управляющей компанией – 5 304 тыс. руб.

Уровень средней заработной платы представителей малого бизнеса, размещенных в Бизнес-инкубаторе - 13,0 тыс. руб.

Уровень средней заработной платы работников Общества, размещенных в Бизнес-инкубаторе, по отношению к уровню средней заработной платы по Саратовской области составляет 45 %.

Объем инвестиций, привлеченных резидентами Бизнес-инкубатора из различных источников, за весь период деятельности Бизнес-инкубатора составляет свыше 34 500 тыс. руб.

*Таким образом, подтверждаются высокие финансово-экономические показатели эффективности деятельности как самого Бизнес-инкубатора, так и его резидентов.*

## **5.1. Процессы и технологии, применяемые организацией, управляющей деятельностью Бизнес-инкубатора**

### **Процессы и технологии в отношении резидентов**

Процессы и технологии, применяемые организацией, управляющей деятельностью Бизнес-инкубатора, регламентируются Приказом министерства экономического развития Саратовской области от 21 июня 2017 года № 1164 «Об установлении требований к областному бизнес-инкубатору», постановлением Правительства Саратовской области от 27 марта 2014 года 184-П «О реализации подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Саратовской области» и постановлением Правительства Саратовской области от 11 октября 2013 года № 546-П «О государственной программе Саратовской области «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной привлекательности региона до 2020 года».

Под процессами инкубирования резидентов понимается комплекс мероприятий, направленных на устойчивое всестороннее развитие предприятия при поддержке специалистов Бизнес-инкубатора.

Основная цель процесса инкубирования заключается в создании наиболее эффективных условий для развития предприятия от стадии его становления до полноценного выхода на рынок в качестве действующего и прибыльного бизнеса.

Процесс инкубирования малого предприятия включает в себя три стадии:  
– поиск и отбор перспективных проектов;

- непосредственно инкубирование, «взращивание» малой компании;
- выход предприятия из Бизнес-инкубатора.

## **6. Бизнес-инкубатор, как объект инфраструктуры господдержки предпринимательства**

### **6.1. Обучающие программы, популяризация и поддержка молодежного предпринимательства**

За 2021 обучения не проводил. Сотрудники предприятия за отчетный период для 25 студентов Саратовских ВУЗов провели одну экскурсию по площадкам Центра Мой Бизнес с посещением резидентов Областного Бизнес-инкубатора, так же для участников экскурсии был проведен семинар на тему: «Меры государственной поддержки на территории Саратовской области». Также было проведено четыре выездных мероприятия для 225 субъектов МСМ (количество СМСП на всех мероприятиях. В связи с распространением коронавирусной инфекции многие мероприятия были отменены или же проводились в онлайн-формате.

### **6.2 Партнерская сеть и сотрудничество Бизнес-инкубатора с иными организациями**

Бизнес-инкубатором создана партнерская сеть, налажено сотрудничество и заключены соответствующие соглашения с организациями и компаниями инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса.

#### ***Реестр соглашений о сотрудничестве, действующих в 2021 году:***

<b>№№</b>	<b>Дата заключения соглашения</b>	<b>Наименование организации-партнера</b>
1.	10.01.09.	Некоммерческое партнерство «Институты развития малого и среднего бизнеса»
2.	23.11.09.	ОАО «Промсвязьбанк»
3.	16.12.09.	ЗАО Банк ВТБ 24
4.	21.01.10.	ООО «Женский клуб»
5.	10.02.10.	ООО Центр Правовых Технологий «Юрком»
6.	12.03.11.	ООО «Национальный регистрационный центр»
7.	26.04.11.	ООО Аудиторская фирма «Арт-Аудит»
8.	20.06.11.	ООО Коммерческий Банк «Адмиралтейский»
9.	19.10.11.	Негосударственное образовательное учреждение «Открытый молодежный университет» (НОУ ОМУ)

10.	02.11.11.	ОАО Коммерческий Банк «Стройкредит»
11.	15.11.11.	ООО «Актив-Трейд»
12.	17.01.12.	ИП Нестеренко Р.А.
13	11.04.12.	ИП Клокова Е.С.
14	11.04.12.	ООО «СВИК»
15	27.04.12.	ООО «ТорДем»
16	19.06.12.	ОАО «Сбербанк России»
17	21.06.12.	ОАО «Гарантийный фонд для субъектов малого предпринимательства Саратовской области»
18	22.06.12.	Саратовское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
19	09.11.12.	Торгово-промышленная палата Саратовской области
20	10.01.13.	ЗАО «Российское агентство поддержки малого и среднего бизнеса»
21	21.01.13.	ОАО «БАНК УРАЛСИБ»
22	08.04.13.	ЗАО КМБСиР «ЭКСПРЕСС-ВОЛГА»
23	03.07.13.	ФГБОУВПО «Саратовский государственный университет им. Н.Г. Чернышевского»
24	12.07.13.	ООО «Аквитенс»
25	06.08.13.	ООО «Компьютерный аудит»
26	18.11.13.	ООО «Энгельская промышленная компания»
27	20.03.2014	ИП Нестеренко Г.В.
28	21.03.2014	ООО «Исследовательская компания КомСар»
29	16.06.2014	ООО «Партнер»
30	24.06.2014	ООО «ПортЛайн»
31	01.07.2014	ЗАО «Российское агенство поддержки малого и среднего бизнеса»
32	21.02.2015	Управление Ферганской области Министерства внешних экономических связей, инвестиций и торговли Республики Узбекистан
33	31.07.2015	Администрация Марковского муниципального района Саратовской области
34	15.09.2015	ЧОУ ДПО «Центр профессионального развития Альянс»
35	03.08.2016	АО «Банк «Агрос»»
36	27.04.2017	Администрация Марковского муниципального района Саратовской области
37	25.05.2017	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Саратовской области
38	14.07.2017	ГАУ Саратовской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
39	19.07.2017	ПАО «БИНБАНК»
40	24.07.2017	ПАО Банк «Финансовая корпорация Открытие»
41	24.07.2017	ПАО «Промсвязьбанк»
42	24.07.2017	Акционерный коммерческий банк «Российский капитал»
43	01.08.2017	ПАО «Сбербанк России»
44	02.08.2017	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
45	03.08.2017	Акционерное общество «ЮниКредит Банк»
46	08.08.2017	ПАО «Восточный экспресс банк»
47	09.08.2017	Фонд развития интернет-инициатив

48	28.08.2017	ПАО Банк ЗЕНИТ
49	15.09.2017	ПАО РОСБАНК
50	26.09.2017	МАУ «Бизнес-инкубатор Балаковского муниципального района Саратовской области»
51	16.11.2017	АО Коммерческий Банк «РУБЛЕВ»
52	04.12.2017	МБУ «Центр коллективного пользования»
53	16.02.2018	Операционный офис «отделение в Саратове» Филиала «Самара» КБ «Локо-банк» (АО)
54	19.02.2018	АО «Банк «Агророс»»
55	01.06.2018	АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»
56	13.06.2018	АО «Гинькофф Банк»
57	29.08.2018	Ассоциация содействия развитию внутреннего и въездного туризма Саратовской области, включая сельский и агротуризм
58	23.11.2018	ОАО «Российские железные дороги»
59	14.12.2018	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.»
60	10.04.2019	ГАУ Волгоградской области «Волгоградский бизнес-инкубатор»
61	17.12.2020	Министерство экономического развития Саратовской области
62	17.05.2021	Макейчев Илья Вячеславович
63	17.05.2021	Воронкова Светлана Павловна
64	28.06.2021	Рогатин Андрей Андреевич
65	30.06.2021	Канавина Анна Владимировна
66	19.07.2021	Министерство труда и социальной защиты Саратовской области
67	30.08.2021	АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»

9 июля 2018 года между Минэкономразвития России и Правительством Саратовской области было подписано соглашение о создании Центра предпринимателя «Мой бизнес» на базе Областного бизнес-инкубатора (г. Саратов).

Центр поддержки предпринимательства является структурным подразделением ООО «Бизнес-инкубатор Саратовской области». Центр начал свою работу в мае 2017 года.

Основной задачей ЦПП является оказание на безвозмездной основе комплекса консультационных, информационных и образовательных услуг, направленных на повышение компетенций субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, планирующих начало предпринимательской деятельности.

Все услуги предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, заинтересованным в начале осуществления предпринимательской деятельности, на безвозмездной основе и по запросу в устной или письменной форме.

В 2021 году в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» структурным подразделением Общества – Центром поддержки предпринимательства реализовывались следующие федеральные проекты:

1. Федеральный проект «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» (реализуется Центром поддержки предпринимательства);

2. Федеральный проект «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса» (реализуется Центром поддержки предпринимательства);

3. Федеральный проект «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» (реализуется Центром поддержки предпринимательства и Региональным центром инжиниринга).

### **Федеральный проект «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами»**

Проект включает мероприятия, направленные на поддержку самозанятых граждан, по результатам которой самозанятым обеспечивается предоставление комплекса информационно-консультационных и образовательных услуг в офлайн- и онлайн-форматах.

#### **В 2021 году по проекту:**

- проведено **24 мероприятия** с участием **302 самозанятых**;

– **16 мастер-классов** (*«Понимающий маркетинг в продажах: спасем продажи без бюджета», «Продажи на маркетплейсах для самозанятых», «Как удвоить выручку бизнеса, влияя всего на 5 метрик», «Продажи на маркетплейсах в 2021 году», «Как гореть своим делом и не сгорать», «Зачем участвовать в фестивалях и ярмарках и как на этом заработать?»*),

*«Понимающий маркетинг в продажах: спасем продажи без бюджета», «Инструменты digital-маркетинга для предпринимателей», «О, дивный новый мир-пошаговый алгоритм предпринимателю по выживанию в цифровой реальности», «Бизнес-партнеры от А до Я», «Сервис, от которого будут визжать», «SMM-стратегия: от говорящей головы до создания своего маскота», «Продвижение личного бренда для самозанятых», «Привлечение клиентов через таргетированную рекламу для самозанятых», «Контент в соцсетях для самозанятых», «Как привлечь клиентов без слива бюджета»)* **с участием 122 самозанятых;**

– **1 семинар** (*«Меры поддержки самозанятых в Саратовской области»*) **с участием 17 самозанятых;**

– **2 обучающих программы** (*«Таргетинг в Insagram» для самозанятых», «Премиальный доступ на 3 месяца к платформе знаний "Деловая среда"»*) **с участием 52 самозанятых;**

– **3 выставки** (*«Forte Fest 2021», Новогодняя выставка в ТРЦ «Триумф», Новогодняя выставка в ТРЦ «Тау»*) **с участием 51 самозанятого;**

– Содействие в размещении субъекта малого и среднего предпринимательства на электронных торговых площадках (**Маркетплейсы**) – **для 10 самозанятых;**

– Содействие в популяризации продукции СМСП (**информационная кампания - «Делай на 100»**) **для 50 самозанятых.** В рамках премии было выбрано 50 самозанятых, каждый из которых получил 30 000 рублей, которые можно потратить на одно из направлений – изготовление сувенирной или полиграфической продукции; создание или продвижение лендинговой страницы или запуск таргетированной рекламы в социальных сетях.

– оказано **40 консультаций** по «горячей линии»;

– оказано **108 консультационных услуг** сторонних организаций;

**Всего за 2021 год оказано 450 услуг для 231 самозанятого самозанятого.**

**Федеральный проект «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса»**

В рамках проекта предусмотрена поддержка:

– гражданам, желающим вести бизнес, начинающим и действующим предпринимателям путем предоставления услуг, направленных на вовлечение в предпринимательскую деятельность, а также информационно-консультационных и образовательных услуг в офлайн- и онлайн-форматах на единой площадке региональной инфраструктуры поддержки бизнеса, а также в федеральных институтах развития.

### **За 2021 год проведено:**

– проведено **67 мероприятий** с участием **5039 человек** (2408 СМСП, 2630 физ.лиц):

– **5 тренингов** (*«Как работать с маркетплейсами, перевести продажи в онлайн и масштабировать свой бизнес на всю Россию и страны СНГ», «Социальное предпринимательство: новые возможности и ресурсы», Цикл Тренингов: «Команда: практические инструменты и прорывные идеи для повышения эффективности работы сотрудников» Тренинги – «Управление персоналом: система действий руководителя», «Развитие команды :делегирование, обучение, корпоративное наставничество», «Система вознаграждения: комплексный подход к оплате труда и мотивации персонала»*) **с участием 298 человек (163 СМСП, 135 физ.лиц);**

– **4 семинара** (*«Из оффлайна в онлайн: 6 способов применить новую модель продаж», «Составляем договоры правильно: ТОП 5 ошибок предпринимателей и как их избежать», «Меры поддержки самозанятых в Саратовской области», «Ораторское искусство в бизнесе»*) **с участием 195 человек (99 СМСП, 96 физ.лиц);**

– **29 мастер-классов** (*«Все для контроля за бизнесом: управленческий финансовый учет и планирование», «Быстрое создание конверсионных площадки для трафика», «Где искать чемпионов продаж и выжать из них максимум», «База клиентов-золото компании. Или как увеличить выручку благодаря грамотной работе с данными хотя бы "на коленке», «Настройка таргета в Instagram& Facebook в сфере услуг, b2b и продажах товаров», «Как с помощью аналитики данных из CRM увеличить прибыль на 20 %?», Цикл мастер-классов в рамках гастрономического фестиваля «Ешь и пей», «Понимающий маркетинг в продажах: спасем продажи без бюджета», «Продажи на маркетплейсах для самозанятых», «Как удвоить выручку бизнеса, влияя всего на 5 метрик», «Продажи на маркетплейсах в 2021 году», «Как гореть своим делом и не сгорать», «Зачем участвовать в фестивалях и ярмарках и как на этом заработать?», «Финансовое мышление и финансовые установки для предпринимателей», «Инструменты digital-маркетинга для предпринимателей», «Большие продажи без компромиссов и оправданий», «О, дивный мир-пошаговый алгоритм предпринимателю по выживанию в цифровой реальности», «Бизнес-партнеры от А до Я», «Сервис, от которого будут выжигать», «SMM-стратегия: от говорящей головы до создания своего маскота», «8 идей, чтобы выстроить баланс между работой и жизнью, избежать выгорания и научиться находить ресурс во внешней среде», «Давайте договоримся», «Социальное предпринимательство», «Как привлекать клиентов без слива бюджета», «Бесплатные способы продвижения на Wildberries», «Платные способы продвижения на Wildberries», «Как попасть в ТОП на OZON. Личный опыт продавца», «Правила*



и нюансы внутреннего продвижения на OZON, которые точно работают», «Продвижение на Яндекс. Маркете») с участием **1409 человек (708 СМСП, 701 физ.лицо);**

– **10 образовательных программ** («5 точек роста», «Осознанный франчайзинг. Как выбрать качественную франшизу», «Визуальные материалы в бизнесе онлайн», «Социальное предпринимательство», «Мама-предприниматель», «Азбука предпринимателя», «Бизнес-старт для начинающих предпринимателей» от АО «Деловая среда», «Школа предпринимательства», «Финансовая грамотность предпринимателя» от АО «Деловая среда», «Премиальный доступ на 3 месяца к платформе знаний «Деловая среда») с участием **2442 человек (1084 СМСП, 1358 физ.лиц);**

– форум «Делай на 100» с участием **320 человек (150 СМСП, 170 физ.лиц);**

– **круглый стол «Предприниматель будущего»** с участием **25 человек (25 физ.лиц);**

– **научно-практическая конференция «Перспективы развития предпринимательства в молодежной среде»** с участием **150 человек (15 СМСП, 135 физ.лиц);**

– **онлайн-встреча с представителем Центробанка** – с участием **28 человек (19 СМСП, 9 физ.лиц);**

– **открытый диалог представителей МСП в сфере производства и переработки с министром экономического развития Саратовской области** с участием **17 человек (16 СМСП, 1 физ.лиц);**

– **10 выставок** («Текстильлегпром», «Саратов-Агро», «СРМ», «Ладья. Зимняя сказка», «Ros Build», «Mitt», «BuyBrand», «Госзаказ», «Электроника-Транспорт 2021», «Связь-2021») с участием **36 СМСП;**

– **4 бизнес-миссии** (г. Казань, г. Ижевск, г. Волгоград, г. Воронеж) с участием **29 СМСП;**

– **экспертно-консультационное сопровождение сделки по покупке франшизы** – **1 СМСП;**

– **содействие в популяризации продукции СМСП (Конкурс «Делай на 100» (5-я волна)** – **25 СМСП;**

– **содействие в популяризации продукции субъектов малого и среднего предпринимательства (разработка и создание интернет-сайтов)** – **29 СМСП;**

– содействие в размещении субъекта малого и среднего предпринимательства на электронных торговых площадках (**Маркетплейсы**) – **29 СМСП**;

– содействие **СМСП** в проведении работ по классификации гостиниц и иных средств размещения – **6 СМСП**.

– оказано **1498 консультаций** по «горячей линии» (861 СМСП, 626 физ.лиц);

– оказано **1478 консультационных услуг** сторонних организаций (982 СМСП, 496 физ.лиц).

**Всего за 2021 год оказано 8015 услуг 1724 уникальным субъектам малого и среднего предпринимательства и 2134 уникальным физическим лицам.**

**Количество созданных субъектов малого и среднего предпринимательства из числа физических лиц, получивших государственную поддержку – 169.**

### **Федеральный проект «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»**

В рамках проекта поддержка предусмотрена:

– субъектам МСП, путем получения комплексных услуг по линии Центра поддержки предпринимательства и Регионального центра инжиниринга – не менее 2-х услуг, объединенных в одну взаимосвязанную, которая обеспечит предприятию увеличение своих показателей на рынке.

Для получения услуг СМСП должен пройти скоринговую оценку субъекта МСП по модели АО «Корпорация развития МСП». По итогам скоринговой оценки СМСП должен быть рекомендован к получению мер государственной поддержки по модели «Корпорации МСП».

Скоринговая оценка субъекта МСП – это комплексный анализ деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимый на основе открытых источников данных в целях определения возможности предоставления субъектам МСП мер государственной поддержки.

**За 2021 год по направлению Центра поддержки предпринимательства  
проведено:**

– **8 выставок** («Саратов-Агро. День поля», «IPSA & PSI Russia 2021», «Текстильлегпром», «Агропродмаш-2021», «Питерфуд-2021», «Интерфуд-2021», «Биом-2021», «Ладыя. Зимняя сказка») **с участием 23 СМСП;**

– **5 обучающих образовательных программ** («Премимальный доступ на 3 месяца к платформе знаний «Деловая среда», «Интернет-маркетинг», «Таргетинг в Instagram: расширенный курс», «Увеличение продаж и прибыли субъектов малого и среднего бизнеса», «Практическое управление») **с участием 679 СМСП.**

– **3 бизнес-миссии** (г. Пенза, г.Казань, г. Ульяновск) **с участием 22 СМСП**

– содействие в популяризации продукции СМСП (**Премия "Делай на 100"**) – **для 24 СМСП;**

– содействие в размещении субъекта малого и среднего предпринимательства на электронных торговых площадках (**Маркетплейсы**) – **28 СМСП;**

– содействие в популяризации продукции СМСП (**информационная кампания - «Радио»**) – **14 СМСП;**

– содействие в популяризации продукции субъектов малого и среднего предпринимательства (**разработка и создание лендинговых страниц, интернет-сайтов, интернет-магазинов**) – **14 СМСП;**

– содействие в популяризации продукции СМСП (**Контент-разбор**) – **для 23 СМСП.**

**Всего за 2021 год по направлению Центра поддержки предпринимательства оказано 827 комплексных услуг для 746 уникальных субъектов МСП.**

В 2018 году на базе ГУП СО «Бизнес-инкубатор Саратовской области» начал свою деятельность Региональный центр инжиниринга Саратовской области (РЦИ). Цель деятельности РЦИ - оказание комплекса услуг,

направленных на повышение технологической готовности субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - МСП), в том числе за счет разработки (проектирования) технологических и технических процессов и обеспечения решения проектных, инженерных, технологических и организационно-внедренческих задач, возникающих у МСП.

В 2021 году в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» деятельность структурного подразделения Общества – Регионального центра инжиниринга была продолжена.

**За 2021 год по направлению Регионального центра инжиниринга было оказано 63 комплексные услуги:**

№ п/п	Наименование услуги	Количество услуг
1.	Разработка маркетинговой стратегии и фирменного стиля	5
2.	Патентные услуги	1
3.	Содействие в проведении сертификации, декларировании, аттестации (получение сертификатов, деклараций)	10
4.	Проведение исследований, испытаний, оценок соответствия, разработка технической документации	31
5.	Проведение технических аудитов (специальная оценка условий труда)	8
6.	Проектно-конструкторские работы и прототипирование (разработка конструкторской документации)	3
7.	Работы по цифровизации производственных процессов, внедрение элементов цифровизации производства (разработка и внедрение СРМ на предприятиях)	3
8.	Разработка программ модернизации/ развития/ технического перевооружения производства для предприятий	1
9.	Прочие профильные услуги, оказываемые субъектам МСП (квалификационная оценка и разработка индивидуальной карты развития в	1

	рамках программы «Выращивание»)	
--	---------------------------------	--

Инжиниринговые услуги предоставляются на условиях софинансирования на основании трехстороннего либо многостороннего договора и выполняются профильными организациями.

С 2019 года Правительством и Центром предпринимателя «Мой бизнес», совместно с АО «Корпорация «МСП», реализуется программа «Выращивание» производственных субъектов бизнеса до поставщиков крупных заказчиков.

Региональный центр инжиниринга является центром компетенций по программе «Выращивание».

В рамках Программы для участников формируются индивидуальные карты развития. Программа позволяет производственным субъектам МСП получить комплекс мер финансовой, имущественной, информационной, маркетинговой и иной поддержки в целях стимулирования их развития в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) крупных компаний.

По программе «Выращивание» в 2021 году подано 4 заявки. Региональной квалификационной комиссией принято решение о включении в программу «Выращивание» следующих предприятий – ООО «Аврора Пак Инжиниринг», ООО «Аврора», ООО «Магистраль», ООО «Центр телемедицины».

Всем была проведена квалификационная оценка и разработаны индивидуальные карты развития на ближайшие 1,5 года.

Всего в программе «Выращивание» находятся 7 предприятий. Им оказывается консультационная, имущественная, финансовая и маркетинговая поддержка.

**Всего за 2021 год Региональным центром инжиниринга было оказано 580 услуг (из них 454 комплексные услуги) 430 уникальным СМСП.**

Количество реализованных (реализуемых) программ модернизации (развития) перевооружения производства, разработанных при содействии инжинирингового центра – 3.

Объем инвестиций, вложенных субъектами малого и среднего предпринимательства в реализацию программ

модернизации/развития/первооружения производства, разработанных при содействии инжинирингового центра – 49760,3 тыс. рублей.

Общий объем возмездных работ (услуг), выполненных (оказанных) инжиниринговым центром – 300 тыс.рублей.

### **6.3. Взаимодействие с организациями инфраструктуры поддержки малого предпринимательства**

В ноябре 2012 г. Министерством экономического развития и инвестиционной политики Саратовской области было принято решение об интеграции организаций государственной поддержки малого предпринимательства области в единый консультационный центр поддержки предпринимательства Саратовской области, который был размещен на базе Областного бизнес-инкубатора. Модель выбранного подхода реализации мероприятия заключается во внедрении принципа «единого окна» оказания услуг для субъектов малого бизнеса области. На базе Государственного унитарного предприятия Саратовской области «Бизнес-инкубатор Саратовской области» разместились:

А. Некоммерческая организация «Фонд микрокредитования субъектов малого предпринимательства в Саратовской области» (ФМСО), основная задача которой заключается в реализации через механизм финансовой поддержки начинающего и действующего бизнеса посредством предоставления субъектам малого предпринимательства микрозаймов на возвратной и платной основе из средств федерального и областного бюджетов.

Б. ОАО «Гарантийный фонд для субъектов малого предпринимательства Саратовской области», созданный в целях повышения доступности для субъектов малого предпринимательства банковских кредитов, направляемых на пополнение оборотных средств для различных сфер экономики, а также привлечения коммерческих банков к кредитованию субъектов малого предпринимательства.

В. НО «Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-технической сфере Саратовской области», основной задачей которого является развитие в Саратовской области инфраструктуры венчурного (рискового) финансирования субъектов малого предпринимательства в научно-технической сфере.

Г. ООО «Региональный фонд посевных инвестиций Саратовской области», целью которого является финансирование инновационных проектов самой ранней, «посевной» стадии развития.

В результате объединения всех структур господдержки субъектов малого бизнеса в Саратовской области на одной площадке стало возможным создать единый консультационный центр поддержки малого предпринимательства в Саратовской области.

Результатами интеграции организаций государственной поддержки малого предпринимательства в единый консультационный центр поддержки субъектов малого предпринимательства на базе Областного бизнес-инкубатора по принципу «единого окна» являются:

- рост количества предпринимателей, которые одновременно воспользовались консультационными услугами нескольких структур государственной поддержки малого бизнеса Саратовской области в среднем на 20% за год;

- рост количества звонков, поступивших на «Горячую линию» единого консультационного центра поддержки малого предпринимательства Саратовской области, на 30%;

- деятельность всех организаций государственной поддержки малого бизнеса Саратовской области в рамках концепции «единого окна».

В рамках сотрудничества с данными организациями Бизнес-инкубатором проводятся семинары, круглые столы и прочие мероприятия, на которых предпринимателям дается полная информация о мерах поддержки малого бизнеса в Саратовской области.

В 2018 году на базе Областного бизнес-инкубатора в рамках пилотного проекта Минэкономразвития России создан Центр предпринимателя «Мой бизнес», объединивший ресурсы 9 организаций (объектов) инфраструктуры и 12 центров молодежного инновационного творчества, деятельность которого продолжалась и в 2021 году. На площадке Центра расположены Гарантийный фонд, Фонд микрокредитования, Венчурный фонд, 5 окон МФЦ для бизнеса, а также структурные подразделения Областного бизнес-инкубатора – ЦПП и РЦИ. В режиме «одного окна» оказывается 86 услуг инфраструктуры.

Выстроенная сервисная модель инфраструктурной поддержки дает возможность поддержать предпринимательские проекты комплексно всеми институтами развития с учетом потребностей на разных этапах развития бизнеса.

В 2018 году на Областной бизнес-инкубатор также возложены функции единого органа управления организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП для мониторинга эффективности оказания услуг бизнесу и

взаимодействия с региональными органами власти и Минэкономразвития России. В 2021 году Общество продолжило выполнять функции указанные выше функции единого органа управления организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП.

#### **6.4 Работа со средствами массовой информации:**

В целях удовлетворения широкого общественного и профессионального интереса к деятельности Бизнес-инкубатора и важности проведения информационной политики о значении государственной поддержки субъектов малого предпринимательства, Бизнес-инкубатор уделяет большое внимание модернизации и мониторингу своего официального Интернет-ресурса.

На постоянной основе анонсы мероприятий, а также отчеты об уже проведенных мероприятиях размещались в средствах массовой информации, на сайте предприятия, на официальных страницах бизнес-инкубатора в «ВКонтакте» и в «Facebook».

В течение 2021 года, как и в предыдущие годы, проводились работы по усовершенствованию сайта в части актуализации электронного учебника по 44-ФЗ, размещению дополнительных пособий и материалов по открытию собственного бизнеса.

Кроме того сотрудниками Общества активно публикуется информация в социальных сетях, что положительно сказывается на привлечении внимания молодой части предпринимателей.

*Таким образом, можно констатировать эффективную работу Бизнес-инкубатора по выстраиванию партнерской сети с органами государственного управления, ответственными за развитие предпринимательства в Саратовской области, общественными и образовательными центрами, финансовыми структурами и прочими организациями; а также активную и плодотворную работу Бизнес-инкубатора в отношении популяризации предпринимательства и повышению бизнес-активности населения в регионе.*

### **7. Заключительные положения**

В ходе исследования с целью подготовки Отчета Исполнитель проверил осуществляемую Бизнес-инкубатором деятельность на соответствие требованиям, установленным Условиями конкурсного отбора субъектов Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются



субсидии из федерального бюджета на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации, и требования к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 марта 2019г. № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», законодательству Российской Федерации, учредительным документам, иным распорядительным и внутренним нормативным актам, оценил эффективность деятельности, качество менеджмента и действующих в бизнес-инкубаторе технологий и бизнес-процессов.

## **7.1. Выводы**

Организационная деятельность, основные и дополнительные услуги, а также квалификация и опыт руководящего состава Бизнес-инкубатора и сотрудников, ответственных за процессы бизнес-инкубирования, соответствуют требованиям Приказа.

Процессы и технологии, применяемые в отношении проектов резидентов, обеспечивают эффективную и всестороннюю поддержку на всех этапах их развития. Показатели финансово-экономической деятельности как Бизнес-инкубатора, так и резидентов можно считать достаточно высокими.

Следует отметить активную и плодотворную работу Бизнес-инкубатора по популяризации предпринимательства, повышению бизнес-активности населения в регионе, выстраиванию партнерской сети, а также вопросам разработки и проведения обучающих программ как для действующих, так и для потенциальных предпринимателей.

Таким образом, деятельность Общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-инкубатор Саратовской области» в 2021 году признается эффективной.

## **Рекомендации по повышению эффективности деятельности Бизнес-инкубатора**

### **1. Сайт**

Информативность официального сайта бизнес-инкубатора [www.saratov-bi.ru](http://www.saratov-bi.ru) находится на высоком уровне. В целях повышения информированности заинтересованных субъектов малого предпринимательства в услугах Бизнес-инкубатора стоит рассмотреть возможность внедрения репоста новостей предприятия на сайтах структур господдержки бизнеса в Саратовской области - АО «Гарантийный фонд для субъектов малого предпринимательства Саратовской области», НО «Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-технической сфере Саратовской области», Некоммерческая микрофинансовая компания «Фонд микрокредитования субъектов малого предпринимательства Саратовской области».

### **2. Создание экспертного сообщества для оценки проектов**

Несмотря на то, что отбор и оценка проектов для заключения договоров аренды нежилых помещений Бизнес-инкубатора осуществляется в соответствии с Приказом ФАС № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

рекомендуется расширить состав Конкурсной комиссии посредством включения в нее представителей высших учебных заведений г. Саратова.

### **3. Рекламно-просветительская деятельность в сфере предпринимательства и повышение бизнес-активности населения**

То количество мероприятий, которые проводят специалисты Бизнес-инкубатора, получают недостаточное освещение в средствах массовой информации, что могло бы повлечь за собой рост количества заинтересованных в получении тех или иных услуг предприятия.

Рекомендуется усилить работу по PR-позиционированию Бизнес-инкубатора посредством размещения анонсов и пресс-релизов по итогам каждого мероприятия на сайте предприятия, путем рассылки по СМИ, а также в социальных сетях.